

Famosos y solidarios

ARTISTAS OFRECEN SU TALENTO CONTRA VIH: **66**

PIDEN EXAMEN VIH PARA ADOPCIONES

El ISNA exige el examen a parejas que buscan un hijo adoptivo: **16**

HOMICIDIOS AL DÍA BAJAN A 10

Noviembre reportó una disminución de cuatro respecto a octubre: **14**

LA PRENSA

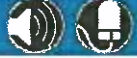
GRAFICA
NOTICIAS DE VERDAD

144 páginas/\$0.50

MIÉRCOLES

2 DE DICIEMBRE DE 2009

Año XCV N.º 33.206 San Salvador, El Salvador, C.A.

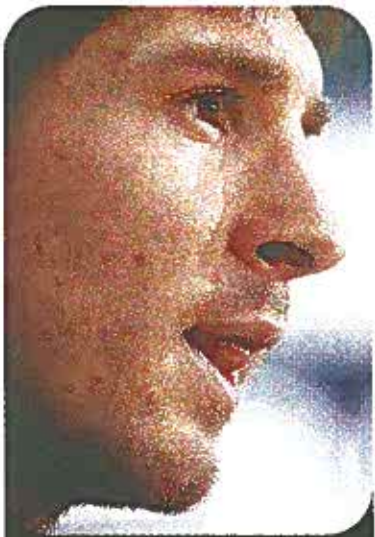


www.laprensagrafica.com



FUSADES propone retrasar la reforma

FUNDACIÓN CABILDEA APLAZAR SU ENTRADA EN VIGOR: **2**



PULGA DE ORO

BARÇA CELEBRA CON MESSI
LPG formó parte del jurado para el Balón de Oro: **134**



INNOVACIÓN. Roberto Murray Meza (derecha), presidente del Grupo AGRISAL, inauguró anoche el moderno edificio Torre Futura, en compañía del alcalde de San Salvador, Norman Quijano, y del ministro de Obras Públicas, Gerson Martínez: **38**

FOTO DE LA PRENSA/ANA MARÍA GONZÁLEZ

LPG Datos: Fuerza Armada es institución mejor evaluada: **6**

7416600500018



BOLSAS DEL MUNDO

Las principales plazas bursátiles del mundo cerraron la jornada de ayer con índices variados.

NUEVA YORK ▲ DOW JONES 10,471.58	TOKIO ▲ NIKKEI 9,572.20	+1.22%	+2.43%
NUEVA YORK ▲ NASDAQ 2,175.81	MÉXICO ▲ IPC 31,750.58	+1.46%	+2.56%
LONDRES ▲ FTSE 9,572.2	SÃO PAULO ▲ IBOVESPA 68,408	+2.3%	+2.02%

TASAS DE INTERÉS (Del 14 al 20 de noviembre de 2009)

NACIONALES Para depósitos		INTERNACIONALES Para depósitos	
Deposito a plazo	Tasa de la FED		0.25000%
30 días 3.30%	Prima		3.25000%
90 días 3.36%	LIBOR 6 meses		0.47625%
180 días 3.69%	LIBOR 12 meses		1.00031%
360 días 3.54%			
Para préstamos			
Hasta un año		9.08%	
Más de un año		10.68%	
Interbancarios		n. a.	

FUENTE: Banco Central de Reserva FUENTE: Agencias



Crece el WTC. Roberto Murray Meza, presidente de Grupo AGRISAL, inauguró ayer la Torre Futura, uno de los proyectos estrella del grupo y que requirió una inversión de \$45 millones. Será la médula del World Trade Center.

FOTO DE LA PRENSA/ANNA MARÍA GONZÁLEZ

Moderno edificio abre sus puertas

La Torre Futura se lució ayer ante más de 700 invitados, entre ellos el alcalde de San Salvador, Norman Quijano, y el ministro de Obras Públicas, Gerson Martínez. El edificio se iluminó de colores como una forma de anunciar que desde ayer ya comenzó a operar.

Ricardo Simán Siri, vicepresidente de Grupo AGRISAL, definió el edificio como "de primer mundo" y un ícono para el país y la región: "Este es un concepto completo, y lo más importante es que ha sido hecho por mano de obra salvadoreña".

De hecho, el Grupo AGRISAL quiso dejar constancia del trabajo de las más de 2,500 personas que participaron en la construcción del proyecto y se develó una placa como un reconocimiento a los artífices de la obra.

Simán Siri destacó que la apertura de Torre Futura dará más valor agregado a la zona y que los espacios de las torres

World Trade Center I y II subirán de precio por estar ahora ubicados en un área de usos múltiples.

La Torre Futura fue comenzada a edificar en noviembre de 2007 y significó una inversión de \$45 millones. "Cuando iniciamos este proyecto sabíamos que encontraríamos empresas con la visión común de innovar, este día (ayer) entregamos a nuestros socios estratégicos una herramienta para consolidar negocios de éxito", afirmó Simán Siri.

Algunos clientes corporativos que serán inquilinos de Torre Futura son JICA (Agencia Japonesa de Cooperación), RTI Internacional, World Cat Limited (PUMA), Transunion, TIGO, Engineering Company of Central America y O&R Marketing Communications (McCann Ericksson).

Actualmente se ha comercializado más del 75% de Torre Futura.



Celebran apertura de Torre. Los asistentes a la inauguración de la Torre Futura estuvieron atentos a la presentación del edificio.

Espacio

1,150
VEHÍCULOS ES LA CAPACIDAD DEL PARQUEO DE TORRE FUTURA, QUE TIENE UN GRUPO DE 13 ASCENSORES Y 19 PISOS.

Materiales

30,000
METROS CÚBICOS DE CONCRETO SE HAN USADO, Y LA FACHADA TENDRÁ 13,500 METROS CUADRADOS DE VIDRIO DE ALTA TECNOLOGÍA.

FOTO DE LA PRENSA/ANNA MARÍA GONZÁLEZ

lobby de Torre Futura para que en el futuro sea la conexión con el complejo, de la misma forma que el Hotel Radisson conecta con el World Trade Center a través de una pasarela", agregó el vicepresidente de AGRISAL.

PROYECTOS PENDIENTES

Actualmente, Grupo AGRISAL está enfocado en terminar la ampliación de Plaza Mundo que estaría lista para octubre de 2010.

Esta edificación contaría con los mismos estándares de calidad y de tecnología de Torre Futura y en ella se prevé hacer una inversión de \$20 millones solo en la cuarta etapa.

Para el próximo año, el grupo podría comenzar a trabajar en el proyecto de la Zona Rosa, que contempla un hotel, oficinas y centro comercial. "Se está acabando de validar el proyecto y vamos a ver si comenzamos en 2010", expresó Simán.

Dentro de esta etapa, la más reciente, ya Plaza Mundo tiene el 56% de los locales ocupados.

En cuanto a la construcción, ya tienen avanzada la mitad del área. Cuando la construcción de la nueva etapa de Plaza Mundo termine, la expectativa es llegar a ser el segundo centro comercial más grande del país. Solo el Food Court podrá albergar a 400 comensales.

Fuera del país, el Grupo AGRISAL tiene previsto inaugurar un Hotel Holiday Inn "full service" en Costa Rica, en noviembre de 2010, específicamente en Escazú. "El hotel es parte de un proyecto que estamos acabando de analizar que lleva dos edificios de oficinas y un área comercial. Ahorita (nos hemos enfocado) solo en el hotel, pero en 2010 iniciaremos el resto del proyecto", dijo Simán Siri, sin adelantar más detalles.

En Panamá también tienen previsto incursionar, pero el Grupo AGRISAL aún está en la etapa de evaluar las propiedades donde podrían instalarse, señaló el vicepresidente del grupo.

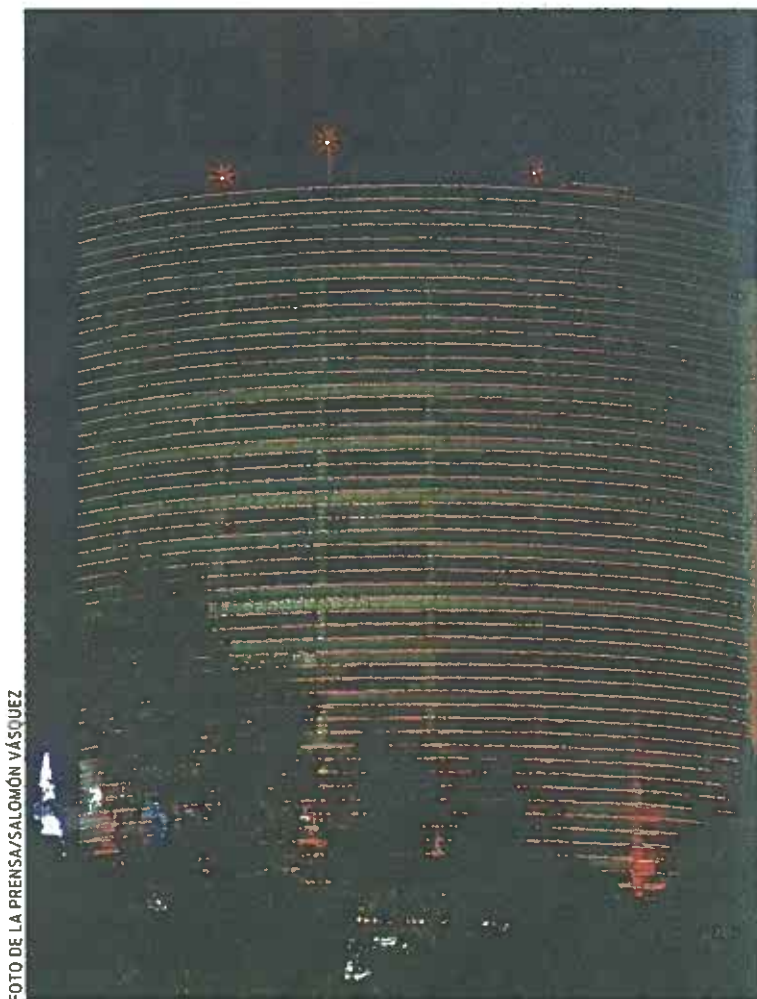


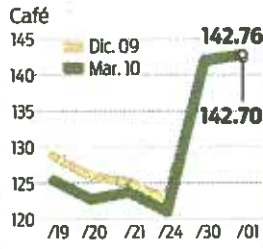
FOTO DE LA PRENSA/SALOMÓN VÁSQUEZ

De gala. El edificio de Torre Futura lució una variedad de colores como parte del acto de su inauguración.

**MERCADOS
PRECIOS DEL CAFÉ**

NUEVA YORK Cierre de mercados, contrato C.			Bajo
PRECIOS DE ENTREGA	CIERRE	VARIACIÓN	\$94.06
DICIEMBRE 2009	\$142.50	+\$0.70	Me día
MARZO 2010	\$142.70	+\$0.70	\$95.20
MAYO 2010	\$144.40	+\$0.70	Estricta
JULIO 2010	\$145.90	+\$0.70	\$96

A precios internos



CAMBIO MONEDAS

Respecto US\$

MONEDA	EURO 0.6634		YEN 87.06	
	COMPRA	VENTA	COMPRA	VENTA
Guatemala	Quetzal	8.32	N/D	N/D
El Salvador	Colón	8.75	8.75	8.75
Honduras	Lempira	19.03	N/D	N/D
Nicaragua	Córdoba	20.75	N/D	N/D
Costa Rica	Colón	N/A	N/A	N/A

Datos oficiales

FUENTE: AFP

Economía 38

LA PRENSA GRÁFICA
Miércoles 2 de diciembre de 2009

Bajan tarifas

Empresas de telefonía acordaron bajar precios en llamadas.

40



www.laprensagrafica.com



Inauguración. Más de 700 personas asistieron ayer a la inauguración de Torre Futura. El proyecto recibió un premio por su alta tecnología y ha sido considerado un ícono de la arquitectura salvadoreña.

AGRISAL tiene más proyectos en torno a Torre Futura

En un plazo de cinco años se ampliará el Radisson y su centro de convenciones y se construiría un hotel Holiday Inn Express.

KENY LÓPEZ DE CARRALLO
economia@laprensa.com.sv

La recién inaugurada Torre Futura forma parte de un plan maestro que aún no concluye. El Grupo AGRISAL tiene contemplado, para los próximos cinco años, desarrollar un complejo más amplio que contempla la ampliación del Hotel Radisson, su centro de convenciones y posteriormente un nuevo hotel de negocios.

“En el futuro, lo que falta para completar el plan maestro es la ampliación del centro de con-

venciones (en el Hotel Radisson) y posteriormente un nuevo hotel, que sería un hotel de negocios, probablemente un Holiday Inn Express”, declaró Ricardo Simán Siri, vicepresidente de Grupo AGRISAL, sobre los planes.

Aún no se define el diseño arquitectónico de la obra, aunque detalló que es probable que la ampliación del Hotel Radisson se haría en un plazo de tres años.

De esta manera, el complejo constaría de las torres World Trade Center I y II, la plaza comercial, Torre Futura y Plaza Futura, así como las ampliaciones y el hotel de negocios antes mencionado.

“Se ha dejado libre un área del